

# Презентация заявителя

**Название компании (г.)**

**Тип : (НОВЫЙ САЛОН ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ)**

**Докладчик :**

**Дата :**

## От GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD:

С целью развития коммерческого сотрудничества и установления долгосрочного отношения сотрудничества и во избежание коммерческого взяточничества настоящим письмом заявляет нижеследующие:

1. Наша компания не будет давать денежные взятки сотрудникам по развитию дилерской сети, его руководителями и другие соответствующим лицам GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD. Денежные взятки подразумевает включая, но не ограничивая наличные деньги, банковские карты, карта для покупки, ценные бумаги и и т.п...
2. Наша компания не будет давать товары сотрудникам по развитию дилерской сети, его руководителями и другие соответствующим лицам GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD. Товары подразумевает включая, но не ограничивая изделие художественной промышленности, автомобили, бытовые техники и т.п..
3. Наша компания не будет оплачивать расходы за развлечение и отдых сотрудникам по развитию дилерской сети, его руководителями и другие соответствующим лицам GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD. Расходы подразумевают, включая, но не ограничивая, за развлечение и отдых и т.п.
4. Наша компания не будет дать взятки в иной форме сотрудникам по развитию дилерской сети, его руководителями и другие соответствующим лицам GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD. Включая, но не ограничивая сексуальные взятки, выигрыш в лотереи, предоставление услуги родственникам сотрудников и т.п.
5. При наличии того, что сотрудник просит взятку, наша компания сразу отказывать и доносить на GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD в первые времена.
6. Наша компания уведомляет данную информацию до каждого своего сотрудника. Проведение взятки любого сотрудника нашей компании считается поведением нашей компании.
7. Если ваша компания доказывает наличие взятки после исследования, наша компания примет любое наказание из нижеследующих:
  - А) Штраф в размере 2900- 14500 долларов США
  - В) Лишение дилерства

**Примечание:** Наша компания гарантирует и несёт ответственность за то, что пакет документов, которые мы предоставили, полный и точный. Наша компания несёт ответственность за экономические убытки и прочие последствия в случае неправильно предоставленной информации (специально или случайно).

**Наименование компания-заявителя (печать):**

**Подпись юридического представителя или гендиректора:**

**Дата:**

- 1. Инфо о заявителе и Новой компании ;**
- 2. Анализ рынка города ;**
- 3. План строительства нового салона ;**
- 4. Прогноз доходности инвестиции.**

## Инфо Заявителя

( портфель брендов, история компании, история продаж, местоположение города, количество точек. Количество персонала (по продажам, и по послепродажному обслуживанию) )

## Инфо Новой Компании

Название			
Основная деятельность			
Бренд (Планируемый)	GEELY		
Акционер (Наименование)			
Форма собственности		Кредитные линии в банках	
Дата создания компании		Уставный фонд	
Рентабельность		Коммерческая репутация	
Общественные отношения			

申请公司三年业绩及财务状况



Microsoft Excel

№α4ч±н

**Информация касательно инвестора новой компании**  
**新公司投资人信息**

Инвестор	И.Ф.О	Пол	Возраст	Город рождения	Фото
Образование					
Вуз	Время	Ученая степень	Спациальность		
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)					
Время	Компания		Должность		

## Информация касательно генерального директора новой компании 新公司总经理信息

Генеральный директор	И.Ф.О		Пол		Возраст		Город рождения		Фото
Образование									
Вуз	Время		Ученая степень		Спациальность				
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)									
Время	Компания				Должность				

## Информация касательно начальника по продажам новой компании. 新公司销售总监信息

Начальник по продажам	И.Ф.О		Пол		Возраст		Город рождения		Фото
Образование									
Вуз	Время		Ученая степень		Спациальность				
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)									
Время	Компания				Должность				



## Информация касательно начальника по послепродажному обслуживанию новой компании. 新公司售后服务总监信息

<b>Начальник по послепродажному обслуживанию</b>	<b>И.Ф.О</b>		<b>Пол</b>		<b>Возраст</b>		<b>Город рождения</b>		<b>Фото</b>
<b>Образование</b>									
<b>Вуз</b>	<b>Время</b>		<b>Ученая степень</b>		<b>Спациальность</b>				
<b>Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)</b>									
<b>Время</b>	<b>Компания</b>				<b>Должность</b>				

## Информация касательно начальника по маркетингу новой компании. 新公司市场总监信息

Начальник по маркетингу	И.Ф.О		Пол		Возраст		Город рождения		Фото
Образование									
Вуз	Время		Ученая степень		Специальность				
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)									
Время	Компания				Должность				

Бренд	Объем регистрации авто 2017	Объем продаж авто 2017	Объем продаж автомобилей сегмента SUV	Количество Дилерских предприятий	
				Полнофункциональный Дилер	Только Шоу-рум

Город	Население 人口	Бюджет (млн. руб.) GDP (百万卢布)	Объем регистрации авто. 累计车辆上牌数据	Объем регистрации SUV 累计SUV上牌数据
2015				
2016				
2017				



Пример

Дилерская деревня	Главные конкуренты	Присутствующие бренды

**Генеральный план участка**



**Планировки предлагаемого автоцентра**



**Другие объяснения**

**График строительства ( реконструкции )**

- Начало строительства (реконструкции):
- Конец строительства (реконструкции):
- Время строительства (реконструкции):

**Площадь нового салона под бренд ДЖИЛИ :** Общая площадь (m<sup>2</sup>), салон (m<sup>2</sup>), рем.зона (m<sup>2</sup>).

**Ширина фасада салона :** (m), **Глубина салона** (m)

**Земельный участок: Собственность/ Аренда (срок аренды, арендная плата)**



**Изображение Левое 45°**



**Изображение Фронтальное**



**Изображение Правое 45°**



**Изображение помещений**



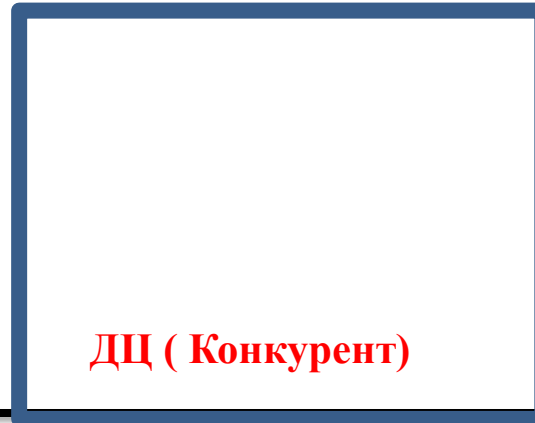
**Изображение офис-зон**



**Изображение Рем. зоны**

Приложить фотографии Дилерских центров-конкурентов

Улица



Проспект

Объяснение высоты					
Шоу рум	Высота здания	Внутренняя высота	высота подвесного потолка	<b>уклоняется ли от балки и труб</b>	реконструирован ли из существующего салона

Объяснение высоты					
Первый этаж рем.зона	Высота здания	Внутренняя высота	высота подвесного потолка	<b>уклоняется ли от балки и труб</b>	реконструирован ли из существующего салона



**Генеральный план участка**



**Планировки предлагаемого автоцентра**



**Другие объяснения**

**График строительства ( реконструкции )**

Начало строительства (реконструкции):  
 Конец строительства (реконструкции):  
 Время строительства (реконструкции):

**Площадь нового салона под бренд ДЖИЛИ :** Общая площадь (m<sup>2</sup>), салон (m<sup>2</sup>), рем.зона (m<sup>2</sup>).

**Ширина фасада салона :** (m), **Глубина салона** (m)

**Земельный участок: Собственность/ Аренда (срок аренды, арендная плата)**



**Изображение Левое 45°**



**Изображение Фронтальное**



**Изображение Правое 45°**



**Изображение помещений**



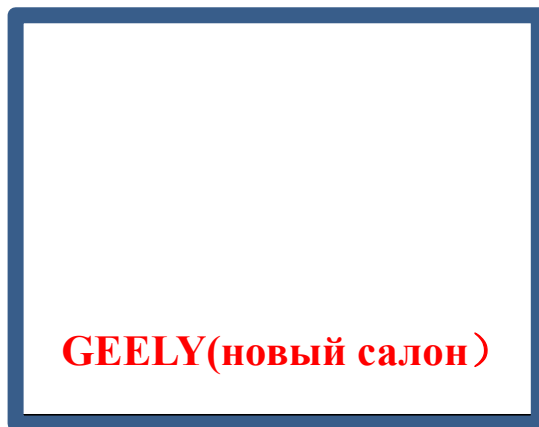
**Изображение офис-зон**



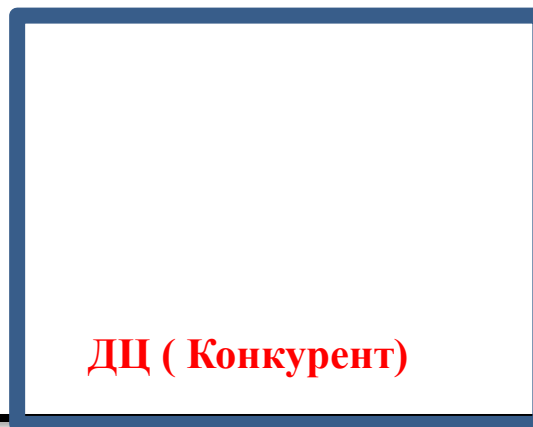
**Изображение Рем. зоны**

Приложить фотографии Дилерских центров-конкурентов

Улица



GEELY(новый салон)



ДЦ ( Конкурент)

Проспект

<b>Объяснение высоты</b>					
	Высота здания	Внутренняя высота	высота подвесного потолка	уклоняется ли от балки и труб	реконструирован ли из существующего салона
Шоу рум					

<b>Объяснение высоты</b>					
	Высота здания	Внутренняя высота	высота подвесного потолка	уклоняется ли от балки и труб	реконструирован ли из существующего салона
Первый этаж рем.зона					

Прогнозирование операционной деятельности		2018	2019	2020	2021	2022	итог
Инвестиции (млн. руб)	B3						
Строительство / ремонт (млн. руб)	B4+B5=B3						
оборотные средства (млн. руб)							
собственный капитал (млн. руб)	B6+B7=B3						
заемные средства (млн. руб)							
Прогнозирование объема продаж	B8						
объем продаж без привлечения финансирования (шт)							
объем продаж в кредит(шт)	B9+B10+B11=B8						
объем продаж в лизинг (шт)							
объем продаж физическим лицам(шт)							
объем продаж юридическим лицам(шт)	B12+B13=B8						
выручка от продаж автомобилей (млн,руб)							
маржа от продаж автомобилей (млн,руб)							
процент валовой прибыли от продаж автомобилей							
Прогнозирование объёма ремонта							
средний чек за один машинозаезд (руб)							
коэф наполнение заказ наряда запчастями (руб)							
Маржа по услуге ремонта(млн,руб)							
процент валовой прибыли по услуге ремонта							
складские запасы							
годовой доход по страховой комиссии							
доход по продажам подержанных автомобилей(после уплаты налогов)							
другие доходы							
Финансовые расходы							
Административные расходы							
другие расходы							
чистая прибыль							
ROS							
Срок возврата инвестиций							

**THANK YOU!**